

Kvartalsbrev 2 2019

Besök IP-onlys hemsida, <http://www.ip-only.se/>, för att se vilka leverantörer som är tillgängliga och kontakta gärna styrelsen om det finns frågor.

HÄNT I FÖRENINGEN

ÅRSSTÄMMA

Den 25e april hölls föreningens ordinarie stämma i matsalen på Rosendalskolan Norra. Stämman flöt på utan större förhinder och några nya medlemmar till styrelsen kunde väljas in; vi hälsar Björn Lindau och Roger Nyström välkomna som ordinarie ledamöter och Ove Mellström som suppleant. Samtidigt får vi och tacka Adrian och Patric för året som gått.

VÅRSTÄDNING

Vårens städdag hölls i år för alla gårdar under en och samma helg. Det verkar ha fungerat bra och är troligen något som kommer att upprepas i för kommande städdagar.

PÅGÅENDE

FÖNSTERMÅLNING

Fönstermålningen i flerfamiljshusen är påbörjad och har hittills fortlöpt utan större förhinder så att ungefär en tredjedel är avklarad.

TV-AVTAL

Efter mycket om och men så styrelsen beslutat att inte erbjuda gruppavtal på TV för de boende i föreningen. Detta dels då antalet intresserade inte varit jättestort och dels då de erbjudanden föreningen fått endast inneburit mindre besparingar jämfört med att teckna avtal själv.

Nuvarande tjänst för TV kommer löpa ut den sista juni. Därefter kommer även de som fortfarande kan använda det bli utan och behöver teckna eget avtal med en leverantör.

KOMMANDE

RENOVERING AV SOPRUM

Planer finns på att reparera några av soprummen under året. Förhoppningen är att detta ska utföras av villiga medlemmar i föreningen.

När datum är inbokat kommer inbjudan i brevlådan och alla som kan och vill är välkomna att hjälpa till.

Troligen kan det komma att bjudas på viss förtäring, i stil med det som bjuds under städdagarna 😊

ALLMÄNT

PARKERINGSPLATSER I CARPORT

Då det på vissa håll verkar råda viss förvirring angående parkeringsplatserna i carportarna så vill vi göra ett förtydligande kring dessa:

Alla lägenheter har en egen parkeringsplats i carport. För att hitta den plats som hör till lägenheten kan man titta på numret som sitter på uttaget för motorvärmare. Det är samma nummer som sitter i övre hörnet på dörren till lägenheten.

Vi ber alla att se efter så att man parkerar på den plats som tillhör lägenheten.

TRIVSELGRUPPEN

Styrelsen vill passa på att tacka trivselgruppen för det arbete som läggs ner på att hålla fint i föreningen. Tack!

FÖRTROENDEVALDA

STYRELSE

Ledamöter

Sebastian Wätz	- Ordförande
Annika Jakobsson	- Sekreterare
Mats Andersson	- Ekonomi
Mikko Valojää	- Fastighet
Anton Edin	- IT
Roger Nyström	- Ledamot
Björn Lindau	- Ledamot

Suppleanter

Malin Welander	- Lokaluthyrning
Ove Mellström	

Styrelsen kan nås via

- kontaktformulär på hemsidan:
www.sodrahaga.se
- mail till styrelse@sodrahaga.se
- brevlådan utanför föreningslokalen

Första söndagen i månaden kl. 15.00-15.30 (dock inte i juli) är det också öppet hus där möjlighet finns att träffa styrelsen och ställa frågor.

VALBEREDNING

Håkan Säfström	- Sammankallande
Ingmarie Wiklander	

INTERNREVISOR

Leila Höglund

SBC

Föreningen anlitar SBC – Sveriges Bostadsrättscentrum för ekonomisk förvaltning. Genom detta har alla möjlighet att logga in på SBCs hemsida (www.sbc.se) för att se information om sin lägenhet, avier, m.m.

FELANMÄLAN

Felanmälan hanteras av vår förvaltare, Fastio Bygg & Fastighetsförvaltning AB.

Främst via formulär under Felanmälan på hemsidan.

Mail: felanmalan@sodrahaga.se

Telefon: Vaktmästare 0761-733 637
(Vardagar 7.00 – 17.00)

JOUR: 0702-45 72 77
Övrig tid vid akuta ärenden.
Elavbrott, stopp i avlopp m.m.

LOKALUTHYRNING

Lokaluthyrningen är öppen och anmälan kan göras genom formulär på hemsidan eller via mail till lokalbokning@sodrahaga.se.

KÖKSFLÄKTAR

Föreningen har avtal för den halvåriga servicen på ventilationsaggregaten. Utöver detta behöver även underhåll utföras utav de boende.

Fettfiltret som sitter i spiskåpan ska rengöras med jämna mellanrum. Tillverkaren rekommenderar att detta görs varannan vecka vid normal matlagning. Filtret kan köras i diskmaskin. Även själva spiskåpan ska rengöras.

Utförs inte underhållet kan detta orsaka skada på aggregatet. Vid fel orsakat av misskötsel debiteras de boende för reparationskostnader.

**Styrelsen vill också passa på att
önska alla trevlig sommar!**

