

FÖRENINGSLOKAL

* * * UTHYRNINGSAVTAL * * *

FÖRENINGSLOKAL

BRF Södra Haga, Org.nr 716420–2892

Engelbrektsvägen 157

186 46 Vallentuna

HYRESVÄRD / STYRELSEMEDLEM

NAMN:

MOBILNUMMER:

ADRESS: Engelbrektsvägen

HYRESGÄST / MÅLSMAN (för under 18 år)

NAMN:

MOBILNUMMER:

ADRESS: Engelbrektsvägen

UPPGIFTER FÖR UTHYRNING

FRÅN DEN: __ / __ - ____ klockan __ : __

TILL DEN: __ / __ - ____ klockan __ : __

SYFTE:

UPPSKATTAT ANTAL DELTAGARE:

ÖVERENSKOMMELSE NYCKELÖVERLÄMNING

ÖVERLÄMNAS DEN: __ / __ - ____ klockan __ : __

i brevlåda i person (utanför lokalen)

ÅTERLÄMNAS DEN: __ / __ - ____ klockan __ : __

i brevlåda i person (utanför lokalen)

JAG INTYGAR ATT JAG HAR LÄST OCH FÖRSTÅTT FÖLJANDE:

FÖRHÅLLNINGSGREGLER i föreningslokalen:

- Max 60 personer får vistas samtidigt i lokalen enligt brandskyddsmyndigheten.
 - Av säkerhetsskäl måste altandörren vara upplåst när ni vistas i lokalen.
 - Visa grannområdet respekt genom att hålla rimlig nivå på ljud, ljus & aktivitet.
 - Uteskor tas av och lämnas i hallen. Det underlättar städning & minskar slitage.
 - Rökning är ej tillåtet inomhus. Fimpar slängs i cigg-behållaren utanför entrén.
 - Marschaller eller fyrverkerier får ej användas på altanen.
 - Det är inte tillåtet att tejpa, nåla eller häfta upp något på väggarna.
-
- lokalen ej får överlämnas till någon annan.
 - 1.000 kr (500 kr hyresavgift + 500 kr deposition) betalas till föreningens bankgiro 5409–7423 eller Swish-nummer 123-107 39 49 senast 24 timmar innan tillträde.
 - hyresgästen kan säga upp bokningen utan kostnad fram tills 24 timmar innan tillträde. Hyresvärden kan endast säga upp bokningar om det uppstår 1) oförutsedda dubbel-bokningar, 2) avrådande rekommendationer från myndighet, 3) åtgärdanden av akuta reparationer. I dessa fall återbetalas både hyresavgift + deposition till hyresgästen.
 - om antalet deltagande överskrider 40 personer tilldelas hyresgästen **AVISERINGSKLAPPAR** som ska fyllas i och lämnas ut till lokalens närmaste grannar senast 24 timmar innan tillträde till lokalen.

- hyresgästen har rätt till reducerad hyresavgift om
 - 1) nycklarna till lokalen ej överlämnas enligt överenskommelse.
 - 2) lokalen med dess tillhörigheter inte är städad och i gott skick vid uthyrning.
- lokalen ska städas enligt **STÄDLISTAN** som återfinns i kökets städsåk. Om städmaterial eller övrigt tar slut eller om något har gått sönder ska hyresvärden meddelas.
- vid bristande städning eller vid skada på egendom kommer hela eller delar av depositionen användas för att återställa lokalen. Om beloppet för detta överstiger depositionen på 500 kr kommer hyresgästen faktureras för resterande belopp inklusive en administrationsavgift på 10 %.
- om nycklarna till lokalen ej återlämnas enligt överenskommelse tillkommer en dröjsmålsavgift på 300 kr.
- om hyresgästen bryter mot avtalet eller ej följer lokalens **FÖRHÅLLNINGSGREGLER** kommer hyresgästen ej få tillgång till lokalen på, av styrelsen, bestämd tid. Eventuella uppgifter om detta kommer sparas.

Härmed intygar jag att jag, har läst & förstått ovanstående punkter.

GDPR

- Jag intygar att jag har förstått och accepterar att hyresvärden kommer att spara uppgifter om mig och min lokalbokning för att säkerställa att båda parter skyldigheter i samband med detta kontrakt uppfylls.

HYRESGÄST / MÅLSMAN (för under 18 år)

HYRESVÄRD / STYRELSEMEDLEM

NAMNTECKNING:

NAMNTECKNING:

ORT & DATUM:

ORT & DATUM:

SIGNERAS EFTER UTFÄRDANDE AV HYRESVÄRD / STYRELSEMEDLEM

- Hyresgästens betalning har mottagits den __/ __
- Lokalnycklarna har lämnats ut den __/ __
- Lokalnycklarna har återlämnats den __/ __
- Utrymmen & tillhörigheter har fått tillsyn efter uthyrning den __/ __
- Eventuella brister noteras, åtgärdas samt meddelas hyresgästen med tillkommande avgifter. den __/ __